

DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 18 JANUARI 2018

<i>Provincie</i> <i>West-Vlaanderen</i>	Aanwezig :	Johan Paret, voorzitter Ward Vergote, burgemeester; Edouard Gillis, Pol Verhelle, Mia Wyffels, Geert Vanthuynne, Marleen Uyttenhove, schepenen; Rita Leenknecht, Sigrid Verhaeghe, Hendrik Bekaert, Daisy Decoene, Thomas Manhout, Jürgen Deceuninck, Sherley Beernaert, Noël Verbrugghe, Andries Sioen, Nessim Ben Driss, Marnik Vanackere, Nicolas Verlinde, Sofie Beernaert, Filip Ameel, raadsleden;
Gemeente MOORSLEDE		Kristof Vander Stichele, gemeentesecretaris.

Bij aanvang van de zitting verklaren raadsleden Rik Bekaert en Thomas Manhout dat zij opnieuw deel uitmaken van de fractie 'Groep a'.

01. Verkoop voortuinstroken, voetpaden en opritten – definitieve goedkeuring.

De Raad,

Overwegende de vraag vanwege

- de heer Frans Kerkhof, Azalealaan 20, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1085 A P0000, oppervlakte 71 m² aan de gemeente;
- de heer Paul Vercruysse, Rozenlaan 28, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1095 A P0000, oppervlakte 40 m² aan de gemeente;
- de heer Frans Delannoy, Rozenlaan 26, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1096 A P0000, oppervlakte 40 m² aan de gemeente;
- mevrouw Erna Vantomme, Rozenlaan 24, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1094 A P0000, oppervlakte 40 m² aan de gemeente;
- de heer en mevrouw Bruno Jacques – Marjorie Bekaert, Rozenlaan 22, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1093 A P0000, oppervlakte 62 m² aan de gemeente;
- de heer en mevrouw Peter Defauw – Mieke Allegaert, Mandellaan 55, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1092 A P0000, oppervlakte 78 m² aan de gemeente;
- de heer Hedwig Lannoo, Mandellaan 53, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1089 A P0000, oppervlakte 104 m² aan de gemeente;
- mevrouw Ilse Callens, Ledegemstraat 46, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1091 A P0000, oppervlakte 47 m² aan de gemeente;

- de heer en mevrouw Wilfried Cauwelier – Godelieve Vandenbrouck, Guido Gezellelaan 73, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1090 A P0000, oppervlakte 90 m² aan de gemeente;
- de heer Pascal Boudrez, Emile Jacqueslaan 22, 8890 Moorslede tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 1^e afdeling, sectie C, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1584 A P0000, oppervlakte 120 m² aan de gemeente;
- de heer Eric Deweerdt, Begonialaan 27, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1087 A P0000, oppervlakte 56 m² aan de gemeente;
- de heer Casier, Mgr Cardijnlaan 55, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1088 A P0000, oppervlakte 20 m² aan de gemeente;
- de heer Bruneel Nico, Mgr Cardijnlaan 71, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1086 A P0000, oppervlakte 65m² aan de gemeente;
- de heer en mevrouw Vuylsteke – Vandenbergh, Dennenlaan 52, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1086 A P0000, oppervlakte 22 m² aan de gemeente;

Gelet op de plannen opgemaakt door landmeter-expert Pieter Callewaert;

Gelet op de beslissing van de Raad, in zitting van 24 april 2014 houdende goedkeuring verkoopprijs voortuinstroken, voetpaden en opritten;

Gelet op de principiële goedkeuring van de verkoop in zitting van 21 april 2016 en 22 december 2016;

Gelet op art. 42 van het gemeentedecreet;

Gehoord het college;

Overwegende de vraag vanwege raadslid Andries Sioen waarom er verschillende prijzen zijn voor naburige percelen;

Schepen Pol Verhelle antwoordt dat het gaat om criteria die zijn toegepast bij de prijsberekening;

Overwegende de vraag vanwege Hendrik Bekaert of er werd nagegaan of er nutsvoorzieningen liggen onder deze gronden;

Schepen Pol Verhelle antwoordt dat dit werd nagegaan.

BESLUIT : éénparig

Art. 1. - De verkoop van diverse voortuinstroken, voetpaden en opritten aan

- de heer Frans Kerkhof, Azalealaan 20, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1085 A P0000, oppervlakte 71 m² aan de gemeente voor een bedrag van 1.142,50 euro;
- de heer Paul Vercruysse, Rozenlaan 28, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1095 A P0000, oppervlakte 40 m² aan de gemeente voor een bedrag van 685 euro;

- de heer Frans Delannoy, Rozenlaan 26, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1096 A P0000, oppervlakte 40 m² aan de gemeente voor een bedrag van 225 euro;
- mevrouw Erna Vantomme, Rozenlaan 24 , 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1094 A P0000, oppervlakte 40 m² aan de gemeente voor een bedrag van 685 euro;
- de heer en mevrouw Bruno Jacques – Marjorie Bekaert, Rozenlaan 22 , 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1093 A P0000, oppervlakte 62 m² aan de gemeente voor een bedrag van 740 euro;
- de heer en mevrouw Peter Defauw – Mieke Allegaert, Mandellaan 55, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1092 A P0000, oppervlakte 78 m² aan de gemeente voor een bedrag van 1.280 euro;
- de heer Hedwig Lannoo, Mandellaan 53, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1089 A P0000, oppervlakte 104 m² aan de gemeente voor een bedrag van 1.725 euro;
- mevrouw Ilse Callens, Ledegemstraat 46, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1091 A P0000, oppervlakte 47 m² aan de gemeente voor een bedrag van 1.182,50 euro;
- de heer en mevrouw Wilfried Cauwelier – Godelieve Vandenbrouck, Guido Gezellelaan 73, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1090 A P0000, oppervlakte 90 m² aan de gemeente voor een bedrag van 1.210 euro;
- de heer Pascal Boudrez, Emile Jacqueslaan 22, 8890 Moorslede tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 1^e afdeling, sectie C, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1584 A P0000, oppervlakte 120 m² aan de gemeente voor een bedrag van 2.825 euro;
- de heer Eric Deweerdt, Begonialaan 27, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1087 A P0000, oppervlakte 56 m² aan de gemeente voor een bedrag van 445 euro;
- de heer Casier, Mgr Cardijnlaan 55, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1088 A P0000, oppervlakte 20 m² aan de gemeente voor een bedrag van 647 euro;
- de heer Bruneel Nico, Mgr Cardijnlaan 71, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1086 A P0000, oppervlakte 65m² aan de gemeente voor een bedrag van 1.327,50 euro;
- de heer en mevrouw Vuylsteke – Vandenbergh, Dennenlaan 52, 8890 Dadizele tot aankoop van een stuk gemeentegrond, gekend ter kadaster 2^e afdeling, sectie A, met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1086 A P0000, oppervlakte 22 m² aan de gemeente voor een bedrag van 620 euro;

wordt goedgekeurd.

Art. 2. - De dienst vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid te belasten met het opmaken van de akte.

02. Engagementsverklaring voor de vorming van eerstelijnszone Midwest – goedkeuring.

De Raad,

Gelet op de brief vanwege Agentschap Zorg & Gezondheid aangaande de vraag tot goedkeuring engagementsverklaring voor de vorming van eerstelijnszones;

Overwegende dat de Vlaamse overheid de eerstelijnszorg wil hervormen : momenteel zijn er diverse netwerkstructuren actief op de eerste lijn. De zesde staatshervorming creëert het momentum voor de overdracht van de ondersteuning van de gezondheidsberoepen van de eerste lijn en de reorganisatie van de eerstelijnszorg. Het totaal aantal inwoners van een eerstelijnszorgzone omvat tussen de 75 000 en 125 000.

Gelet op het voorstel van het midwestoverleg – cluster welzijn dd. 05 december 2017, waarbij voorgesteld wordt om het midwestgebied in te delen in 3 eerstelijnszones, waarbij de gemeente Moorslede behoort tot de zone 1, waartoe tevens Roeselare, Staden, Ledegem, Ardooie, Lichtervelde en Hooglede behoren;

Gelet op de principiële goedkeuring van deze zone-indeling door het schepencollege in zitting van 12 december 2017;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, het laatst gewijzigd bij decreet van 24 februari 2017;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, het laatst gewijzigd bij decreet van 13 mei 2016;

BESLUIT : éénparig

Art. 1. - De Raad keurt de engagementsverklaring voor de vorming van eerstelijnszone Midwest zone 1 goed. De gemeente Moorslede behoort tot zone 1, waartoe tevens Roeselare, Staden, Ledegem, Ardooie, Lichtervelde en Hooglede behoren.

03. Verlenging huurovereenkomst 2de voetbalveld te Dadizele – goedkeuring.

De Raad,

Gelet op de beslissing van 19.01.2017 houdende goedkeuring van de huurovereenkomst betreffende het 2^{de} voetbalveld in de deelgemeente Dadizele;

Overwegende dat de huurovereenkomst ten einde liep op 31.12.2017;

Overwegende het voorstel om over te gaan tot verlenging van deze overeenkomst voor 1 jaar en dit voor een bedrag van 2.000 euro;

Gelet op art 42 en 43 GD;

Op voorstel van het College;

BESLUIT : éénparig

Art. 1. - De huurovereenkomst tussen het gemeentebestuur van Moorslede en dhr. Bruneel Rik, mevr. Bruneel Rika, mevr. Rita Bruneel en mevr. Conny Bruneel, zoals in bijlage, wordt goedgekeurd.

Art. 2. - Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan dhr. Bruneel Rik, mevr. Bruneel Rika, mevr. Rita Bruneel, mevr. Conny Bruneel en de financiële beheerder.

Huurovereenkomst

2^{de} voetbalveld Oliekotstraat – Dadizele

Gemeentebestuur – Rik Bruneel

Rika Bruneel

Rita Bruneel

Conny Bruneel

Tussen het gemeentebestuur Moorslede, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, en de heer Rik Bruneel, Beselarestraat 61A te 8890 Dadizele, mevrouw Rika Bruneel, Begonialaan 13 te 8890 Dadizele, mevrouw Rita Bruneel, Ketenstraat 67 te 8890 Dadizele, mevrouw Conny Bruneel, Bakkerhoekstraat 16 te 8890 Dadizele, wordt onder voorbehoud van bekrachtiging door de gemeenteraad Moorslede, een huurovereenkomst afgesloten waarbij tweede genoemde een stuk landbouwgrond gelegen in de Oliekotstraat en gekend onder de 2^{de} afdeling, sectie A – 200h, en met een oppervlakte van 77a54ca ter beschikking stelt.

De overeenkomst vangt aan op 01.01.2018 en eindigt op 31.12.2018.
Eerstgenoemde betaalt hiervoor een som van 2.000 euro per jaar.

De verhuurder geeft de toelating tot de oprichting van alle infrastructuur nodig tot het goed functioneren van een voetbalveld en het organiseren van trainingen, wedstrijden of openluchtmanifestaties.

Op last van het gemeentebestuur zullen een aantal foto's genomen worden van de oorspronkelijke staat van het terrein.

Bij het beëindigen van deze overeenkomst zal de huurder op eigen last en kosten het terrein in zijn oorspronkelijke staat terugbrengen.

Ter goeder trouw, onder voorbehoud van bekrachtiging door de gemeenteraad, opgemaakt en door beide partijen ondertekend te Moorslede op 18 januari 2018.

de verhuurder,

de huurder,
namens het schepencollege,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Rik Bruneel.

Kristof Vander Stichele.

Ward Vergote.

Rika Bruneel.

Rita Bruneel.

Conny Bruneel.

04. P.V. vorige zitting.

De Raad,

Gelet op het reglement van orde betreffende het goedkeuren van de notulen der vorige vergadering, zijnde 21 december 2017;

Overwegende dat tijdens de zitting geen opmerkingen gemaakt werden;

De notulen der vorige zitting worden goedgekeurd.

Mededelingen:

Conform artikel 22 van het gemeentedecreet werden volgende punten aan de agenda toegevoegd:

Vraag vanwege raadslid Rita Leenknecht

- Activiteitenkalender

Motivatie:

Voor het begin van het nieuwe jaar kregen de inwoners van Groot-Moorslede voor de eerste maal gratis een activiteitenkalender.

Op zich een mooi initiatief!

Maar ik heb toch enkele bemerkingen.

Een hele mooie fotoreportage, jammer dat er geen enkele foto van Slyps in staat!

Ook de dagen van de week ontbreken vb, de 26^{ste} januari kan men niet direct zien welke dag het is!

Aan de schepen Marleen Uyttenhove:

Waarom werd deze kalender opgemaakt?

De brandweer komt ieder jaar met hun kalenders van deur tot deur.

Waarom eens geen samenwerking met de brandweer?

Schepen Leen Uyttenhove antwoordt dat er geen foto van Slyps in de kalender aanwezig is, omdat er momenteel werken zijn. Volgend jaar wordt zeker een foto van Slyps opgenomen.

De kalender werd opgemaakt omdat er tot de vaststelling gekomen werd dat de activiteitenkalender in de info Moorslede onvoldoende was en met een kalender zullen de inwoners de activiteiten minder vlug vergeten.

Ook het bijvoegen van de dagen aan de kalender is zeker mogelijk.

Voor de kalender van volgend jaar wordt contact opgenomen met de brandweer om na te gaan hoe hier kan samengewerkt worden.

Vraag vanwege raadslid Andries Sioen

- Vraag naar stand van zaken integratie OCMW – Gemeente

Motivatie:

Op 22 december 2017 keurde de Vlaamse regering het decreet lokaal bestuur goed. Het decreet beoogt o.a. een hervorming en vereenvoudiging van het bestuurlijk toezicht en het bijsturen van de regels rond de beleids- en beheerscyclus. Het grootste punt dat in het decreet lokaal bestuur werd opgenomen, is de integratie van het OCMW in de gemeente.

Zo zou er vanaf 1/1/2019 geen aparte OCMW-raad meer zijn en zal de gemeenteraad de rol van OCMW-raad opnemen. Daarnaast moet er ook een gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn worden vastgelegd.

Ook werd in het decreet opgenomen dat er voortaan één algemeen directeur wordt aangesteld die de functies van gemeente- en OCMW-secretaris opneemt.

Aan de burgemeester Ward Vergote:

Er werden reeds een aantal stappen gezet richting de integratie, zoals een aantal gemeenschappelijke aankopen (bijv. server) en de afstemming van beide arbeidsreglementen. Maar er resten ook nog een aantal te zetten stappen.

Graag had ik vernomen of er reeds een timing werd bepaald waarop het gezamenlijk organogram zou worden vastgesteld.

Ook had ik willen vragen of er reeds duidelijkheid is over wie de rol van algemeen directeur zal invullen en zo nee, wat is de vooropgestelde timing om hierover een beslissing te nemen? In het decreet lokaal bestuur werd opgenomen dat er normaal tegen 1 augustus 2018 een algemeen directeur moet zijn aangeduid.

Burgemeester Ward Vergote antwoordt dat er reeds een heel traject is afgelegd om de integratie gemeente en OCMW voor te bereiden. Zo zijn de rechtspositieregeling, het arbeidsreglement, de openingsuren en het tijdsregistratiesysteem reeds op elkaar afgestemd. Ook heel wat ondersteunende diensten, zoals de personeelsdienst, de dienst financiën, de preventiedienst en ICT-dienst zijn reeds gemeenschappelijk voor gemeente en OCMW. Regelmatig komt de kerngroep, bestaande uit Voorzitter OCMW, burgemeester, gemeentesecretaris en OCMW secretaris bijeen om dit voor te bereiden.

Momenteel is die kerngroep bezig met de opmaak van het organogram, daarvoor laten we ons begeleiden door een extern bureau, zijnde CC consult. Het is zeker de bedoeling om de streefdatum van 01 augustus te halen.

Vraag vanwege raadslid Sherley Beernaert

- Parkeerproblematiek nav werken parking Gemeentelijke Basisschool

Motivatie:

Naar aanleiding van de werken aan de parking van de Gemeentelijke Basisschool stelt er zich een parkeerproblematiek in het centrum van Moorslede. Leerkrachten dienen hun wagens langs de Roeselaarsestraat en Pater Lievensstraat te parkeren, maar ook voor de bewoners van de Markt, Poststraat en Roeselaarsestraat die een garage hebben met uitweg op de parking stelt zich een probleem.

Aan de bevoegde schepen Pol Verhelle:

Gezien er te weinig parkeerplaats is langs de Roeselaarsestraat en Pater Lievensstraat, vragen de bewoners van de Markt en Poststraat of er, voor de duur van de werken (geraamd op 40 werkdagen), geen vrijstelling kan toegestaan worden voor het plaatsen van de blauwe kaart bij het parkeren op de markt en/of mogelijkheid wordt gegeven aan hen om te parkeren op de parkeerplaats van het OCMW.

Schepen Pol Verhelle antwoordt dat dit werd besproken in het schepencollege van 16 januari 2018. Het college heeft beslist om aan de bewoners van de Poststraat en de eigenaars/huurders van een garage die uitgeeft in de Poststraat een parkeerkaart ter beschikking te stellen gedurende de duur van de werken aan de parking gemeenteschool. Die parkeerkaart maakt het mogelijk dat er onbeperkt geparkeerd kan worden op de Markt.

Er wordt 1 kaart per adres toegekend met nummerplaat. Deze parkeerkaart kan afgehaald worden op het gemeentehuis.

Raadslid Sherley Beernaert vraagt welke maatregelen zullen genomen worden dat de doorrit naar de Poststraat vrij zal blijven.

Schepen Pol Verhelle antwoordt dat het duidelijk zal zijn waar de rijweg is en waar de parkeerplaatsen zijn, dit door gebruik te maken van verschillende materialen.

Raadslid Sherley Beernaert vraagt waarom er maar 1 nummerplaat op de parkeerkaart kan.

Verschillende gezinnen beschikken over meerdere wagens.

Het college zal dit voorstel nog bespreken.

Raadslid Noël Verbrugghe merkt op dat er geen uitzonderingen kunnen gemaakt worden op de wegcode : mensen moeten er wonen om een bewonerskaart te kunnen krijgen.

Vraag vanwege raadslid Noël Verbrugghe

- Gevaarlijke ingereeden kasseistrook die deel uitmaakt van de openbare weg gelegen in de Werviksestraat

Motivatie:

Van verschillende weggebruikers heb ik de vraag gekregen dat de Werviksestraat voor het ogenblik er niet meer veilig bijligt, door het feit dat de kasseistrook gelegen tussen de openbare weg en het verplicht fietspad op verschillende plaatsen is weggezakt, en ten gevolge deze situatie een gevaar vormt voor de weggebruikers.

Deze ingereeden kasseistrook die op plaatsen een 10-tal cm bedraagt (zie bijgevoegde foto's) gemeten vanaf de bovenkant van het betonnen wegdek kan de aanleiding zijn voor zware verkeersongevallen.

Aan de schepen Pol Verhelle bevoegd voor openbare werken en ruimtelijke ordening:

Is het mogelijk om op korte termijn naar een oplossing te zoeken vooraleer dit euvel zijn tol eist ?

Kan er op deze plaats eventueel een ribbelstrook worden aangelegd met een goede ondergrond, zodat deze naar de toekomst voor een veiliger verkeerssituatie zorgt ?

Schepen Pol Verhelle antwoordt dat er veel dergelijke straten zijn in de gemeente. Wanneer deze kasseistrook zou aangepakt worden, samen met enkele kapotte betonstroken op het fietspad zou dit op € 66.000 komen.

We zullen nagaan wat mogelijk is.

Vraag vanwege raadslid Thomas Manhout

- Markt Moorslede

Motivatie:

In juli 2015 werden de werken aan de markt van Moorslede afgewerkt. Hoewel dit slechts 2,5 jaar geleden is stel ik nu reeds vast dat op meer dan 10 verschillende plaatsen de kasseien / platines volledig los liggen. Dit is niet specifiek in de bochten of langs de kanten, maar overal. Als deze gevaarlijke situatie zich zo voortzet, zal uiteindelijk de volledige markt moeten heraangelegd worden! Dit kan bijna niet anders dan een zware nalatigheid van ofwel de aannemer ofwel het studiebureau zijn.

Aan de schepen van openbare werken:

Zijn er voor de oplevering controleboringen geweest? Naar correctheid van gebruikte onderlaag en gebruikte materialen?

Is de aannemer en het studiebureau reeds op de hoogte? Wanneer dit niet zo is gelieve beiden zo spoedig mogelijk aangetekend op de hoogte te brengen.

Was er een schadeclaim voorzien in de contracten met de aannemer en het studiebureau, moest dit gebeuren?

Schepen Pol Verhelle antwoordt dat er op 12 september 2017 hieromtrent een bijeenkomst is geweest met de aannemer en het studiebureau.

De bedoeling is dat de losliggende platines hersteld worden van zodra de Roeselaarsestraat terug open is. Er is tevens de 10-jarige aansprakelijkheid en er is nog een borg die openstaat.

Raadslid Nessim Ben Driss verlaat de zitting.

Vraag vanwege raadslid Thomas Manhout

- Zwembad Dadizele

Motivatie:

Op de gemeenteraad van oktober 2016, plaatsten jullie de verkoop van het zwembad van Dadizele en de bijhorende gronden in de budgetwijziging. Dit ten bedrage van samen 240.000 euro (180.000 voor het gebouw en 60.000 voor de gronden). Evenwel diende het BPA gewijzigd te worden, en is dit tot op heden nog niet gebeurd.

Aan de schepenen van financiën en sport:

Wanneer kan dit effectief verkocht worden? Daar het einde van de Legislatuur er toch zit aan te komen en jullie toch geen volgende legislatuur hiermee kunnen belasten!!

Wat met die verkoopprijs, is er nu al een schatting gebeurd? Of is dit nog altijd jullie gok?

Wat met eventuele extra kosten? En wat als die moeten gebeuren in een volgende legislatuur, voorzien jullie die dan al dit jaar?

Schepen Pol Verhelle antwoordt dat het BPA wordt herzien. De zone van het zwembad wordt gewijzigd in woonzone. Er is een plenaire vergadering gehouden en op deze bijeenkomst heeft Agentschap omgeving ongunstig advies verleend over de herziening van het BPA. Zij wensen een totale visie op de Heulebeek.

Ondertussen is deze studie van de Heulebeek opgemaakt door de VMM. De procedure kan nu verder gezet worden.

Zolang het BPA niet definitief is, kan op de site van het zwembad ook nog geen prijs geraamd worden.

Schepen Ward Gillis vult aan dat het om een raming gaat in het budget. We kunnen ook geen uitgaven voorzien die niet duidelijk zijn, anderzijds is het ook zo dat wanneer uitgaven niet voorzien zijn in het budget, deze ook niet kunnen uitgevoerd worden.

Aldus beslist in vergadering op datum zoals hierboven vermeld.

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,

Kristof Vander Stichele.

Johan Paret.