

**OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**NOTULEN VAN DE ZITTING VAN DINSDAG 04 SEPTEMBER 2018**

Provincie  
West-Vlaanderen

Aanwezig: Bart De Koning, OCMW voorzitter  
Geert Leenknecht, Adjunct Algemeen Directeur  
Rita Leenknecht, Isabelle Poppe, Marc D'Hooghe, Evelien  
Delzeyne, Pol Wylin, Stijn Verlinden, Dirk Vantomme, OCMW  
raadsleden

Gemeente  
Moorslede

Kristof Vander Stichele, Algemeen Directeur  
Verontschuldigd: Dirk Vandenberghe, OCMW raadslid

---

De Voorzitter stelt voor om cfr art 39 OCMW-decreet volgend punt bij hoogdringendheid toe te voegen aan de agenda :

**aanvraag omgevingsvergunning - openbaar onderzoek**

Volgende raadsleden gaan akkoord : Bart De Koning, Dirk Vantomme, Evelien Delzeyne, Isabelle Poppe, Stijn Verlinden, Pol Wylin, Marc D'Hooghe

Motivatie : openbaar onderzoek loopt van 05 september tot 04 oktober 2018.

Het punt wordt bij hoogdringendheid toegevoegd aan de agenda.

OPENBAAR

ALGEMEEN BELEID
-----------------

**Goedkeuring PV openbare zitting van de vergadering van 7 augustus 2018**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

**Besluit**

Het PV van de vergadering van 7 augustus 2018 wordt goedgekeurd.

**Toelichting wetgeving/actualia**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

**Regelgeving**

**Mail 24/8 - Fedasil**

-instructies aangepaste medische fiche, bijlage criteria hoger bescherming,  
actualisatie instructie hoge bescherming en criteria aangepaste plaats;  
-omzendbrief naar aanleiding van het arrest nr. 86/2018 van het Grondwettelijk hof met betrekking tot de gemeenschapsdienst

**Verslag MAT kennisname**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

**Aanleiding**

Gelet op de bespreking van diverse materies in het MAT dd. 21 augustus 2018

#### **Feiten**

Gelet op het verslag in bijlage en de uiteenzetting door de OCMW-voorzitter;

#### **Besluit**

##### **Artikel 1**

De raad neemt akte van het verslag van het MAT dd. 21 augustus 2018

#### **Bespreking woonconformiteit - woongelegenheden Roeselaarsestraat 30 Moorslede**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

#### **Aanleiding**

Overwegende dat nog slechts 1 LOI met 5 plaatsen en 1 LOI met 2 plaatsen wordt overgehouden;

#### **Feiten**

Overwegende dat tegen 15/08 de concrete nummering moest doorgegeven worden en er zeker al twijfels waren rond kamer 30/1;

Gelet op het bespreking met de woondienst dd. 28/08;

Gelet op de offerte van Delimo tot aanpassing/scheiding van de elektriciteit van de kamers t.b.v. € 1699,31;

Overwegende dat er ook tussentellers gas kunnen geplaatst worden en enkel voor het warm water met een forfait dient gewerkt te worden;

#### **Besluit**

##### **Artikel 1:**

De raad bekrachtigt de doorgave 30/2 als LOI voor 2 personen en Gentsestraat 82 voor 5 personen. Er wordt akte genomen van het conformiteitsonderzoek waarvan exemplaar in Bijlage.

**Artikel 2:** kamer 30/1 en 30/3 verhuren voor bepaalde duur (vanaf 01/2019)

-30/1 tot studio maken voor 1 persoon, muur aanpassen

-30/3: verhuur voor 2 personen

**Artikel 3:** scheiding elektriciteit : -> akkoord tot uitvoering werken (offerte Delimo), gas idem

#### **Afsluiten polis alle risico elektrische fiets**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

#### **Aanleiding**

Gelet op de aankoop van een elektrische fiets;

#### **Feiten**

Overwegende dat het mat voorstelt om het eerste jaar een omnium voor de fiets af te sluiten en er hiervoor 2 offertes binnenkwamen;

KBC Filip Cappelle: € 75,33 + taksen en Ethias € 80 + taksen maar betere waarborgen door Filip Cappelle;

#### **Besluit**

##### **Artikel 1:**

Er wordt een polis AR Fietsen afgesloten bij Filip Cappelle, Roeselaarsestraat 69 te Moorslede voor de prijs van € 75,33 + taksen gezien de best prijs en beste waarborgen. Duur 1 jaar

#### **Reglement gebruik minder mobielen centrale - goedkeuring**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

##### **Aanleiding**

Overwegende dat er intakevoorwaarden zijn maar het wenselijk is om de uitzonderingssituaties meer te specificeren;

##### **Regelgeving**

Gelet op het ontwerpreglement;

##### **Besluit**

##### **Artikel 1:**

Het reglement waarvan exemplaar in Bijlage wordt goedgekeurd.

#### **Financiële tussenkomst woonzorgcentrum Dadizele zomeruitstap**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

##### **Aanleiding**

Gelet op het schrijven dd. 15.08.2018 van het woonzorgcentrum Maria's Rustoord tot het bekomen van een financiële tussenkomst voor hun zomeruitstappen;

##### **Feiten**

Gelet op de beslissing van vorige jaren;

##### **Besluit**

##### **Artikel 1**

Er wordt tussengekomen voor het woonzorgcentrum Maria's Rustoord voor de bewoners + begeleiders ten bedrage van € 4 per persoon na voorlegging van facturen.

#### **Verhuur woning Kernemelkstraat 7 Dadizele**

Rita Leenknecht, OCMW raadslid is/zijn verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt

##### **Aanleiding**

Overwegende dat de woning Kernemelkstraat 7 vrijkomt ingevolge opzeg LOI;

Gelet op de bespreking met de sociale dienst en de interesse van Mariënstede;

Gelet op het onderzoek van de woondienst;

##### **Besluit**

##### **Artikel 1:**

Er wordt akte genomen dat Mariënstede geen kandidaat is om de woning te huren. Eerst wordt het resultaat van de woondienst afgewacht inzake conformiteit.

#### **Bespreking modaliteiten infonamiddag**

##### **Aanleiding**

Gelet op de infonamiddag dd. 17.09.2018 in PC Den Ommeganck.

## **Feiten**

Overwegende dat er nog afspraken moeten gemaakt worden;

## **Besluit**

Praktische afspraken met raadsleden. :

- 9u15 : Stijn, Dirk Vantomme
- 12u30 : Pol, Dirk Vandenberghe, Rita
- Inkom om 12u30 : Marc
- Opkuis zaal: iedereen

## PATRIMONIUM

### **Uitdienststelling oude dienstwagen**

#### **Aanleiding**

Overwegende dat de nieuwe elektrische wagen is toegekomen en er beslissing omtrent de oude dienstwagen dient te gebeuren;

#### **Feiten**

Het betreft Toyota Yaris, lichte vracht - 62KW -1ste gebruik 06 december 2004 en 65090 km

Overwegende dat het niet wenselijk is om kosten te laten uitvoeren aan de wagen en de gemeente ook geen behoefte heeft aan een bijkomend voertuig en aldus voorgesteld wordt om de wagen te verkopen in de staat waarin die zich bevindt;

#### **Besluit**

##### **Artikel 1:**

De wagen wordt 2de hands verkocht in de staat waarin die zich bevindt via 'wijkopenauto's.be' - raming € 2 549.

De raad stelt de minimum verkoopprijs vast op € 1 000.

### **aanvraag omgevingsvergunning - openbaar onderzoek**

#### **Aanleiding**

Gelet op de aanvraag van Naeyaert-Van Tyghem BVBA Langemolenstraat 39 te 8920 Poelkapelle;

Gelet op de vraag tot het aanbouwen van 2 pluimveestallen voor kalkoenen op de percelen Langemark Poelkapelle, 3e Afdeling , sectie E nrs. 407B, 469K, 473D, 475, 476A, 476B, 477/02, 477H, 477L;

Overwegende dat het OCMW eigendom heeft in een straal van 100m;

#### **Feiten**

Overwegende dat het loket slechts ter inzage is vanaf 05 september tem 4 oktober;

#### **Besluit**

##### **Artikel 1:**

Akkoord om het dossier in te (gaan) kijken en op de volgende OCMW-raad van 02/10 te agenderen voor standpuntbepaling. Er is immers nog bezwaar mogelijk tot 4 oktober al/niet bezwaar ingediend tegen genoemde aanvraag.

#### KENNISNAME BESLUITEN ADJUNCT-ALGEMEEN DIRECTEUR

##### **Kennisname besluiten adjunct-algemeen directeur dagelijks bestuur en personeelsbeheer**

###### **Regelgeving**

Gelet op artikel 161 van voormeld decreet dat stelt dat de Raad voor Maatschappelijk Welzijn het budgethouderschap voor aangelegenheden van dagelijks bestuur kan delegeren naar het vast bureau, een bijzonder comité of naar de secretaris die verantwoordelijk zijn voor de uitvoering ervan;

Gelet op de beslissing RMW 07.10.2014 waarbij de inhoud van 'dagelijks bestuur' werd vastgesteld;

Gelet op artikel 85 van het OCMW-decreet van 19.12.2008 dat stelt dat de secretaris belast is met de algemene leiding van de diensten van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing RMW van 04.10.2016 waarbij de inhoud van 'dagelijks personeelsbeheer' werd hervastgesteld;

###### **Feiten**

Gelet op het document in bijlage;

###### **Besluit**

###### **Artikel 1**

De Raad neemt kennis van de besluiten van de adjunct-algemeen directeur dd. 04 september 2018

#### KENNISNAME BESLUITEN ALGEMEEN DIRECTEUR

##### **Kennisname besluiten Algemeen directeur**

###### **Aanleiding**

Gelet op artikel 161 van voormeld decreet dat stelt dat de Raad voor Maatschappelijk Welzijn het budgethouderschap voor aangelegenheden van dagelijks bestuur kan delegeren naar het vast bureau, een bijzonder comité of naar de secretaris die verantwoordelijk zijn voor de uitvoering ervan;

Gelet op de beslissing RMW 05.06.2018 waarbij de inhoud van 'dagelijks bestuur' werd vastgesteld;

Gelet op artikel 85 van het OCMW-decreet van 19.12.2008 dat stelt dat de secretaris belast is met de algemene leiding van de diensten van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing RMW van 05.06.2018 waarbij de inhoud van 'dagelijks personeelsbeheer' werd hervastgesteld;

###### **Besluit**

###### **Artikel 1**

De Raad neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur dd. 14 augustus 2018.

De Algemeen Directeur,  
(get.) Kristof Vander Stichele

De OCMW voorzitter  
(get.) Bart De Koning