

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 16 DECEMBER 2015

Provincie Aanwezig : Sofie Beernaert, voorzitter
West-Vlaanderen Ward Vergote, burgemeester;
 Edouard Gillis, Pol Verhelle, Mia Wyffels, Geert Vanthuyne,
 Daisy Decoene, Bart De Koning, schepenen;
 Rita Leenknecht , Sigrid Verhaeghe, Hendrik Bekaert,
 Thomas Manhout, Jürgen Deceuninck, Sherley Beernaert,
 Noël Verbrugghe, Andries Sioen, Johan Paret, Nessim Ben Driss,
 Marnik Vanackere, Nicolas Verlinde, Marleen Uyttenhove,
 Filip Ameel, raadsleden;

Gemeente
MOORSLEDE Kristof Vander Stichele, gemeentesecretaris.

15. Aanpassing reglement tot het bekomen van gemeentelijke huisvestingspremies – goedkeuring.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad in zitting van 22 november 2007 houdende goedkeuring van het reglement tot het bekomen van gemeentelijke huisvestingspremies;

Overwegende dat de gemeente het verbeteren en/of aanpassen van woongelegenheden verder wil stimuleren door het toekennen van een supplement op de verbeterings-, renovatiepremie, aanpassingspremie voor bejaarden of personen met een handicap, die toegekend worden door het Vlaams Gewest;

Overwegende dat een aantal aanpassingen aan het bestaande reglement noodzakelijk zijn, gezien de Vlaamse renovatiepremie wijzigde bij Besluit van de Vlaamse Regering van 30 oktober 2015;

Overwegende dat een aantal aanpassingen in het bestaande reglement noodzakelijk zijn, gezien de provinciale huisvestingspremies werden afgeschaft;

Gelet op het voorstel van reglement tot het bekomen van gemeentelijke huisvestingspremies;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42 en 43;

Overwegende de opmerking vanwege raadslid Sherley Beernaert dat heel wat woningen in Moorslede beschikken over klein comfort; het is dan ook jammer dat de gemeentelijke renovatiepremie omlaag gaat; Schepen Edouard Gillis antwoordt dat in de gemeentelijke woondienst er nog 2 gemeenten zijn die deze premie geven en daar is Moorslede één van;

Na beraadslaging :	stemden voor	: 13 raadsleden	:	Ward Vergote, Ward Gillis, Pol Verhelle, Mia Wyffels, Geert Vanthuyne, Daisy Decoene, Sofie Beernaert, Johan Paret, Nessim Ben Driss, Nicolas Verlinde, Marleen Uyttenhove, Filip Ameel, Thomas Manhout
	stemden tegen	: / raadsleden		
	onthoudingen	: 8 raadsleden	:	Rita Leenknecht Sigrid Verhaeghe, Hendrik Bekaert, Jürgen Deceuninck, Sherley Beernaert, Noël Verbrugghe, Andries Sioen, Marnik Vanackere

BESLUIT :

Art. 1. - Aan de personen, die genieten van de renovatiepremie voor woningen vanwege het Vlaams gewest wordt een gemeentelijke huisvestingspremie toegekend ten bedrage van 5% van het door het Vlaams Gewest, uitbetaalde bedrag, met een minimum van 125 euro. De berekening van de gemeentelijke huisvestingspremie gebeurt op basis van het bedrag dat vermeld wordt op de overzichtstabel van Wonen Vlaanderen.

- Art. 2. - Aan de personen, die genieten van de verbeteringspremie voor woningen vanwege het Vlaams Gewest wordt een gemeentelijke huisvestingspremie toegekend ten bedrage van 10% van het door het Vlaams Gewest uitbetaalde bedrag met een minimum van 250 EUR en een maximum van 500 EUR, verhoogd met 25 EUR voor een eerste persoon ten laste en 50 EUR per persoon vanaf de tweede persoon ten laste. De berekening van de gemeentelijke huisvestingspremie gebeurt op basis van het bedrag dat vermeld wordt op de overzichtstabel van Wonen Vlaanderen.
- Art. 3. - Aan de personen, die genieten van een aanpassingspremie voor bejaarden of de aanpassingspremie voor personen met een handicap vanwege het Vlaams Gewest en/of van de provincie wordt respectievelijk een gemeentelijke huisvestingspremie voor bejaarden of een gemeentelijke huisvestingspremie voor personen met een handicap toegekend ten bedrage van 50% van het door het Vlaams Gewest uitbetaalde bedrag met een minimum van 250 EUR en een maximum van 625 EUR verhoogd met 25 EUR voor een eerste persoon ten laste en 50 EUR per persoon vanaf de tweede persoon ten laste. De berekening van de gemeentelijke huisvestingspremie gebeurt op basis van het bedrag dat vermeld wordt op de overzichtstabel van Wonen Vlaanderen.
- Art. 4. - Voor de toepassing van dit reglement, wordt onder persoon ten laste verstaan :
1. Elk inwonend kind dat nog geen 18 jaar is op de indieningsdatum van de aanvraag tot tussenkomst vanwege het Vlaams Gewest of de provincie waarvoor op die datum kinderbijslag of wezenrente wordt uitbetaald of dat als werkelijk ten laste wordt aangenomen door de minister;
 2. Elke erkende ernstig gehandicapte (aanvrager of familielid) die deel uitmaakt van het gezin, die ook de betreffende woning zal betrekken.
- Art. 5. - De uitbetaling van de gemeentelijke premie gebeurt op aanvraag van betrokkene. Hiervoor dient de betrokkene een aanvraagformulier in te dienen bij de gemeente, binnen een termijn van één jaar na de uitbetalingsdatum vermeld op de overzichtstabel van Wonen Vlaanderen . Na ontvangst van de overzichtstabel (kwartaalstaat) van Wonen Vlaanderen wordt binnen een termijn van één maand aan elke betrokkene een aanvraagformulier overgemaakt
Het totaal van het premiebedrag kan nooit hoger zijn dan het factuurbedrag van de aanpassings- of verbeteringswerkzaamheden.
- Art. 6. - Wanneer wegens niet naleving of overtreding van de terzake geldende bepalingen of reglementering de tussenkomst vanwege het Vlaams Gewest teruggevorderd wordt, dan is de betrokkene eveneens gehouden tot terugbetaling van de ontvangen gemeentelijke premie.
- Art. 7. - Deze gemeentelijke huisvestingspremie is slechts van toepassing op woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente Moorslede en kan slechts éénmaal per toegekende premie van het Vlaams Gewest uitbetaald worden.
- Art. 8. - De uitbetaling van deze premies geschiedt binnen de perken van de in de gemeentebegroting voorziene kredieten.
- Art. 9. - Deze beslissing heeft uitwerking voor Vlaamse renovatie-, verbeterings- en aanpassingspremies, die uitbetaald worden vanaf 01/01/2016.
- Art. 10.- Afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de Bestendige Deputatie.

Aldus beslist in vergadering op datum zoals hierboven vermeld.

De Gemeentesecretaris,
get. K. Vander Stichele.

De Voorzitter,
get. S. Beernaert.

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT.

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,